



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE MAGÉ / RJ

Tel.: (21) 2633-3351 - Email: cartorio2oficio@yahoo.com.br

TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMOVEIS

Leonardo da Silveira - Tabelião



CERTIDÃO

CERTIFICADO - a pedido verbal da parte interessada, que revendo em meu poder e Cartório os livros da Série Três de Transcrição das Transmissões, deles no de número **3 livro (9 auxiliar), às fls. 221 á 222 sob o número de ordem 1.023 em data de 09/11/2001**, encontra-se inscrito o 1º (primeiro) aditamento ao Instrumento Particular de Escritura da 1º Emissão de Debentures, subordinadas, conversíveis em ações preferenciais classe A, com Participação no lucro, em serie única da concessionaria Rio – Teresópolis S.A, pelo presente instrumento tendo como partes concessionaria Rio - Teresópolis S.A com sede na Rodovia BR 116, Km 133,5. Praça Engenheiro Pierre Bermam, cidade de Magé, estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.938.574-001-05, neste ato representada na forma de seu estatuto social (Emissora); **PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.**, instituição financeira autorizada pelo banco central do brasil e pela comissão de valores mobiliários – CVM, inscrita no CNPJ/MF n.º 15.227.994/0001-50, representando a comunhão de debenturistas, adquirentes das debentures objeto da presente emissão, representada na forma de seu contrato social (Agente Fiduciário); e na qualidade de intervenientes **CONSTRUTORA OAS LTDA.**, sociedade por quotas de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ n.º 14.310.577/0001-04, **CARIOCA CHRISTIANI – NIELSEN ENGENHARIA S.A.** .. sociedade por ações, com sede na cidade do RJ, estado do Rio de Janeiro, na Rua do Parque n 31, inscrita no CNPJ sob o n.º 40.450.769/0001-26, neste ato representada por seus representantes legais abaixo assinados, doravante “**CARIOCA**” **STRATA CONSTRUÇOES E CONCESSIONARIAS INTEGRADAS S.A.**.. sociedade por ações, com sede na cidade natal, estado do Rio grande do norte, na Rua Padre Joao Damasceno, s/n inscrita no CNPJ n.º 02.941.913/0001-38, nesta representada por seus representantes legais abaixo assinados, doravante designada simplesmente “**STRATA**”, e **QUEIROZ GALVAO PARTICIPACOES – CONCESSOES S.A**, empresa com sede na cidade do Rio de Janeiro, na Av. Rio Branco, n. 156, sala 3004, inscrita no CNPJ n.º 02.538.782/0001-42, neste ato representada por seus representantes legais abaixo assinados, doravante designada simplesmente “**QUEIROZ GALVAO**” **OAS, CARIOCA, STRATA E QUEIROZ**, serão designados doravante, em conjunto, simplesmente como “Intervenientes”; Venho por esta e na melhor forma de direito celebrar o presente “instrumento particular” de Escritura da 1º emissão de 1º Emissão de Debentures, subordinadas, conversíveis em ações preferenciais, com participação nos lucros em serie única da concessionária Rio Teresópolis S.A, de acordo com as seguintes clausulas e condições; Autorização e Requisitos; 1.1. A presente Escritura foi devidamente deliberada e autorizada pela assembleia geral extraordinária da emissora, realizada em 27/08/2001, ficando a efetiva emissão das debentures aqui tratadas (“debentures”), tudo nos termos e de acordo com a demais clausulas, constante do respectivo instrumento particular nesta serventia arquivado. **Extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo.** E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas por nossos antecessores. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. - Magé, 05 de Julho de 2018. - Eu, Leonardo Moreira Gomes Passarelli, Escrevente, dei busca, redigi. - subscrevo e assino,

TABELA	
Emolumentos	R\$ 73,39
FETJ	R\$ 14,67
FUNPERJ	R\$ 3,66
FUNDPERJ	R\$ 3,66
FUNARPEN	R\$ 2,93
PMCMV	R\$ 1,46
ISS	R\$ 1,46
TOTAL	R\$ 101,23

Magé, 05/07/2018
Leonardo Moreira Gomes Passarelli
Escrevente

Poder Judiciário – TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
ECOS 32927 ADC
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 8738978